

وزارة الإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية
قطاع الإسكان والمرافق
الإدارة المركزية لمواد البناء

نشرة اسعار مواد البناء عن شهر ديسمبر ٢٠٢٢

النوع	الوحدة	العام ٢٠٢٢ نوفمبر	العام ٢٠٢٢ ديسمبر	العام ٢٠٢١ ديسمبر	معدل التغير عن الشهر السابق	معدل التغير عن العام السابق
١ – الحديد						
حديد تسليح صلب (٣٧ ـ لفائف)	طن	٢٠٠٣٥	٢٦٠٠٠	١٥٥٠٠	%٢٩,٨	%٦٧,٧
حديد تسليح صلب (٥٢ــ أطوال)	طن	٢٠٠٣٥	٢٦٠٠٠	١٥٥٠٠	%٢٩,٨	%٦٧,٧
٢ – قطاعات حديدانشائية – كريتال						
قطاعات إنشائية	طن	٣٧٠٠٠	٤٣٠٠٠	١٦٨٠٠	%١٦,٢	%١٥٦,٠
خوص وزوايا وخلافه	طن	٢٠٠٠٠	٢١٠٠٠	١٤٥٠٠	%٥,٠	%٤٤,٨
الواح صاج ٢مم علي البارد	م٢	٤٨٠	٤٩٦	٤٢٠	%٣,٣	%١٨,١
٣– صاج معرج مجلفن ملون						
صاج مفرد سمك ٠,٥مم عرض اللوح ١,٠٦م والتعريجة٣,٧سم	م٢	٢٢٠	٢٧٤	١٥٠	%٢٤,٤	%٨٢,٤
ساندوتش بانلز للحوائط سمك٤سم عرض ١م سمك الصاج ٠,٤×٠,٥مم بينهما عازل	م٢	٥٣٦	٦٨٤	٣٦٧	%٢٧,٧	%٨٦,٤
ساندوتش بانلز للاسقف سمك ٧,٧/٤سم وسمك الصاج ٠,٤×٠,٥مم	م٢	٦٠٤	٧٧٥	٤٠٠	%٢٨,٣	%٩٣,٨
٤–الأسمنت						
بورتلاندى عادى معبأ	طن	١٦١٠	١٧٠٠	١١٠٠	%٥,٦	%٥٤,٥
أبيض	طن	٢٥٥٠	٢٦٠٠	٢٥٠٠	%٢,٠	%٤,٠
٥–الخرسانة الجاهزة						
خرسانة جهد (٢٥٠ كجم/م٣)	م٣	١١٤٠	١١٦٣	٨٥٥	%٢,٠	%٣٦,٠
٦ – الطوب						
أسمنتى مصمت مقاس(٢٥×١٢×٦ سم)	ألف طوبة	١٤٠٠	١٤٠٠	١١٠٠	%٠,٠	%٢٧,٣
أسمنتى مفرغ مقاس (٤٠ ×٢٠×١٢سم)	ألف طوبة	٥٨٠٠	٥٨٠٠	٥٠٠٠	%٠,٠	%١٦,٠
وردي مقاس (٢٥×١٢×٦سم)	ألف طوبة	٢٧٦٠	٢٧٦٠	٢١٥٥	%٠,٠	%٢٨,١
٧ – الرمل						
حرش	م٣	٨٥	٩٥	٨٠	%١١,٨	%١٨,٨
ناعم	م٣	٧٥	٨٥	٧٥	%١٣,٣	%١٣,٣
٨ – الزلط						
مخصوص	م٣	٢٠٠	٢٠٠	١٧٥	%٠,٠	%١٤,٣
فينو	م٣	٢٥٥	٢٧٥	٢١٥	%٧,٨	%٢٧,٩



نشرة اسعار مواد البناء عن شهر ديسمبر ٢٠٢٢

النوع	الوحدة	العام ٢٠٢٢ نوفمبر	العام ٢٠٢٢ ديسمبر	العام ٢٠٢١ ديسمبر	معدل التغير عن الشهر السابق	معدل التغير عن العام السابق
٩ – السن						
سن ٢ – مقاس ٢٢	م٣	٢٠٠	٢١٠	١٨٠	%٥,٠	%١٦,٧
١٠ – الجبس						
فاخر للفرم والحليات والمصيص	الطن	١١٠٠	١٣٠٠	٩٥٠	%١٨,٢	%٣٦,٨
مكلسن للتشغيل	الطن	٩٠٠	٩٠٠	٨٠٠	%٠,٠	%١٢,٥
١١ – الجير						
الجير المطفأ لأعمال البناء	الطن	٨٥٠	٨٨٠	٨٠٠	%٣,٥	%١٠,٠
١٢ – البــــلاط						
بلاط موزايكو حصوة كراره مقاس (٣٠×٣٠×٣سم)	م٢	١٠٧	١١٠	٩٠	%٢,٨	%٢٢,٢
بلاط شطف رخام كراره مقاس (٤٠×٤٠×٤ سم)	م٢	١٦٣	١٦٦	١٥٠	%١,٨	%١٠,٧
بلاط شطف رخام الباستر مقاس (٣٠×٣٠×٣ سم)	م٢	١٧٥	١٨٠	١٤٠	%٢,٩	%٢٨,٦
بلاط أسطح أسمنتي مقاس (٢٥×٢٥×٢,٥سم)	م٢	٥٥	٥٧	٤٧	%٣,٦	%٢١,٣
١٣ – السيراميك						
سيراميك أرضيات مقاس (٣٥×٣٥سم)	م٢	٨٦	٨٨	٧٣,٢	%٢	%٢٠,٢
سيراميك أرضيات مقاس (٥٠×٥٠سم)	م٢	٧٦	٧٨	٧٣,٥٥	%٢,٦	%٦,١
١٤ – الرخام						
جلاله فص (ترابيع)	م٢	١٨٠	١٨٠	١٥٠	%٠,٠	%٢٠,٠
تريستا (ترابيع)	م٢	١٨٠	١٨٠	١٦٠	%٠,٠	%١٢,٥
جلاله فص (درج)	م. ط	١٤٠	١٤٠	١١٥	%٠,٠	%٢١,٧
تريستا (درج)	م. ط	١٤٠	١٤٠	١٢٠	%٠,٠	%١٦,٧



نشرة اسعار مواد البناء عن شهر ديسمبر ٢٠٢٢

النوع	الوحدة	العام ٢٠٢٢ نوفمبر	العام ٢٠٢٢ ديسمبر	العام ٢٠٢١ ديسمبر	معدل التغير عن الشهر السابق	معدل التغير عن العام السابق
١٥- الجرانيت						
أحمر أسوان (ترابيع)	م٢	٤٧٠	٤٧٠	٤٢٥	%٠,٠	%١٠,٦
فردى غزال (ترابيع)	م٢	٤٢٠	٤٢٠	٣٦٠	%٠,٠	%١٦,٧
أحمر أسوان (درج)	م . ط	٣٥٠	٣٥٠	٣١٠	%٠,٠	%١٢,٩
فردى غزال (درج)	م . ط	٣٢٠	٣٢٠	٢٧٠	%٠,٠	%١٨,٥
١٦- معجون ومون ايبوكسية للأرضيات الصناعية						
معجون ايبوكسي مقاوم للكيماويات	م٢	١٥٤,٨٢	١٥٤,٨٢	١٠٦,٤٥	%٠,٠	%٤٥,٤
مونة ايبوكسية مقاومة للكيماويات	م٢	٧٢,٦٥	٧٢,٧	٤٠,٩٥	%٠,٠	%٧٧,٤
دهان ايبوكسي	م٢	٢٠٨,٩٩	٢٠٨,٩٩	١٤٧,٦٩	%٠,٠	%٤١,٥
١٧ -أرضيات خشبية HDF						
ألواح قشرة قرو او زان سمك ٨مم	م٢	٣٧٣,٩٢	٣٩٦,٧٢	١٩٠	%٦,١	%١٠٨,٨
١٨- العزل						
لفائف خيش مقطرن انسوجون خ إقتصادي	اللفه (١×١٠م)	٣٥١,١	٣٧٩,٢	٢١٠,٥	%٨,٠	%٨٠,١
عازل للرطوبة ذو أساس بيتوميني ومسلح بالبوليستر سمك ٣ مم	م٢	٦٥,٢	٧٠,٣	٣٧,٦٢	%٧,٨	%٨٦,٩
بيتومين مؤكسد علي الساخن ٧٠/٦٠	كجم	١١,٠٠	١١,٠٠	٨,٤٥	%٠,٠	%٣٠,٢
ألواح عزل حراري بوليسترين(كثافه ٣٦كجم /م٣)	م٣	٢٠٨٦	٢٠٨٦	١٦٣٦	%٠,٠	%٢٧,٥
١٩- الدهانات						
معجون بلاستيك	كجم	٧,٦٧	٨,٠٦	٦,٥٠	%٥,١	%٢٤,٠
بلاستيك مط عالى الجودة	لتر	٤٧,٨٥	٥٠,٢٤	٣٣,٥٧	%٥,٠	%٤٩,٧
بلاستيك نصف لامع	لتر	٧٦,٥٨	٧٦,٥٨	٥٥	%٠,٠	%٣٩,٢
مط خارجي متفوق الجودة	لتر	٦٣,٠٥	٦٦,٢٠	٤٤,٩٥	%٥,٠	%٤٧,٣
لاكية نصف لامع	لتر	٩٠,١٤	٩٤,٦٧	٥٤,٥٩	%٥,٠	%٧٣,٤
لاكية لامع أبيض	لتر	٧١,٣٠	٧٧,١٢	٤٥,٩٠	%٨,٢	%٦٨,٠
دهانات أسمنية للواجهات (حبيبات ناعمة)	كجم	٤,٩٠	٤,٩٠	٣,٦٧	%٠,٠	%٣٣,٥



نشرة اسعار مواد البناء عن شهر ديسمبر ٢٠٢٢

النوع	الوحدة	العام ٢٠٢٢ نوفمبر	العام ٢٠٢٢ ديسمبر	العام ٢٠٢١ ديسمبر	معدل التغير عن الشهر السابق	معدل التغير عن العام السابق
٢٠ – القرميد						
قرميد مرسيليا بدون لون	عدد	٣٢,٤٩	٣٢,٤٩	١١,٤	%٠,٠	%١٨٥,٠
٢١ – المستلزمات الكهربائيه						
أسلاك (نحاس معزول ٢مم٢)	اللفه (١٠٠م.ط)	٩٢٢,٦	٩٢٢,٦	٤٧٩,٩	%٠,٠	%٩٢,٢
أسلاك (نحاس معزول ٣مم٢)	اللفه (١٠٠م.ط)	١٣٣٣,١	١٣٣٣,١	٦٩٢,٠	%٠,٠	%٩٢,٦
أسلاك (نحاس معزول ١٦مم٢)	اللفه (١٠٠م.ط)	٦٧٣٨,٥	٦٧٣٨,٥	٣٤٧٠,٢	%٠,٠	%٩٤,٢
أسلاك (نحاس معزول ٢٥مم٢)	اللفه (١٠٠م.ط)	١٣٤٥٢,٠	١٣٤٥٢,٠	٦٧٢٦,٠	%٠,٠	%١٠٠,٠
كابلات (نحاس معزول شعر ٤×١٠ مم٢)	م ط.	١٩٨,٩	١٩٨,٩	٩٨,٦	%٠,٠	%١٠١,٧
كابلات (نحاس مسلح ضغط منخفض ٤×٦مم٢)	م ط.	١٥٢,٥	١٥٢,٥	٧٨,٧	%٠,٠	%٩٣,٧
كابلات (نحاس مسلح ضغط منخفض ٣×١٨٥+ ٩٥ مم٢)	م ط.	٣٥٥٤,٥	٣٥٥٤,٥	١٧٧٧,٣	%٠,٠	%١٠٠,٠
خراطيم بلاستك بولي إيثلين ١٦مم	اللفه ٤٥م	٢٦٤,٠	٣٠٥,٠	٢٢٠,٠	%١٥,٥	%٣٨,٦
خراطيم بلاستك بولي إيثلين ٢٣مم	اللفه ٤٥م	٤٢٨,٠	٤٩٤,٠	٣٨٥,٠	%١٥,٤	%٢٨,٣
خراطيم بلاستك بولي إيثلين ٢٣مم فلكسبل	اللفه ٢٠ م	٧٨,٠	٩٠,٠	٦٩,٠	%١٥,٤	%٣٠,٤
٢٢ –الخشب						
خشب سويد موسكي (فلندي)	م٣	١٣٨٥٠	١٤٥٠٠	٩٢٠٠	%٤,٧	%٥٧,٦
خشب زان مبخر (روماني) – أطوال	م٣	٢١٠٠٠	٢٤٠٠٠	١٢٥٠٠	%١٤,٣	%٩٢,٠
خشب أبلاكاج ٤مم	لوح٢,٤٤×١,٢٢	٢٨٥	٢٨٥	١٧٥	%٠,٠	%٦٢,٩
٢٣ – الألومنيوم						
فضي مؤكسد	الطن	١١٩٠٠٠	١٢٣٠٠٠	٨٠٠٠٠	%٣,٤	%٥٣,٨
ملون	الطن	١٢٠٠٠٠	١٢٤٠٠٠	٨١٠٠٠	%٣,٣	%٥٣,١
٢٤ –قطاعات UPVC						
قطاع منزلق عرض ٨٨مم به زجاج مفرد	م٢	٢٢١١	٢٢١١	١٧١٠	%٠,٠	%٢٩,٣
قطاع منزلق عرض ٨٨مم به زجاج مفرد وضلفة سلك	م٢	٢٥٣٠	٢٥٣٠	١٩٥٠	%٠,٠	%٢٩,٧
قطاع ثابت به زجاج مفرد	م٢	٢١٢٩	٢١٢٩	١٦٤٠	%٠,٠	%٢٩,٨
٢٥ – الزجاج						
شفاف ٤ مم	م٢	٢٢٢	٢٢٢	١٣٠	%٠,٠	%٧١,٠
شفاف ٦ مم	م٢	٣٢٥	٣٢٥	١٩٠	%٠,٠	%٧١,٠



نشرة اسعار مواد البناء عن شهر ديسمبر ٢٠٢٢

النوع	الوحدة	العام ٢٠٢٢ نوفمبر	العام ٢٠٢٢ ديسمبر	العام ٢٠٢١ ديسمبر	معدل التغير عن الشهر السابق	معدل التغير عن العام السابق
٢٦ – الألواح الجبسية						
ألواح مقاس ١,٢×٣ م سمك ١٢,٥مم	لوح	١٥٠	١٥٠	١٠٠	%٠,٠	%٥٠,٠
٢٧ – مواسير حديد مجلفن						
مواسير ١/٢" سمك ٢,٥مم	متر طولى	٤٩,٩٩	٤٩,٩٩	٣٥,٩٧	%٠,٠	%٣٩,٠
مواسير ١,٥" سمك ٢,٥ مم	متر طولى	١١٥,٨٨	١١٥,٨٨	٨٣,٣٣	%٠,٠	%٣٩,١
٢٨ – مواسير بولى بروبلين						
٢٠ بار ١/٢" – ٢٠ مم	متر طولى	٢٤,٣٧	٢٤,٣٧	١٤,٥٩	%٠,٠	%٦٧,٠
٢٠ بار ١,٥" – ٥٠ مم	متر طولى	١٤٦,١٦	١٤٦,١٦	٨٥,٥٩	%٠,٠	%٧٠,٨
معزوله ضد الشمس٣/٤" ٢٥مم	متر طولى	٤٩,٢٥	٤٩,٢٥	٢٨,٩٤	%٠,٠	%٧٠,٢
مواسير فيبر ٢٠ بار مغلفه بالأسود ٣/٤" ٢٥مم	متر طولى	٦٤,٨٤	٦٤,٨٤	٣٧,٩٧	%٠,٠	%٧٠,٨
٢٩ – مواسير بلاستيك						
مواسير بلاستيك رمادى ١/٢"	متر طولى	١٢,٢	١٢,٢	٩,٧٦	%٠,٠	%٢٥,٠
مواسيربلاستيك ابيض للصرف ٣"	متر طولى	١٢٤,٠٥	١٢٤,٠٥	٧١,٨٥	%٠,٠	%٧٢,٧
مواسيربلاستيك ابيض للصرف ٤"	متر طولى	١٩٨,٥	١٩٨,٥	١١٤,٣١	%٠,٠	%٧٣,٧
٣٠ – مواسير فخار						
مواسير ٦" وصله عادية	متر طولى	١٤٨,٣٥	١٤٨,٣٥	١٠٨,١	%٠,٠	%٣٧,٢
مواسير ٨"وصله عادية	متر طولى	٢٢٦,٥٥	٢٢٦,٥٥	١٧١,٣٥	%٠,٠	%٣٢,٢
مواسير ٦" وصله مرنة	متر طولى	١٦١,٠٠	١٦١,٠٠	١١٧,٣	%٠,٠	%٣٧,٣
مواسير ٨" وصلة مرنه	متر طولى	٢٥٠,٧٠	٢٥٠,٧٠	١٨٩,٧٥	%٠,٠	%٣٢,١